Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr IX/74/2013
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 20 września 2013 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PN. „RONDO" W MIASTKU

1) Zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. jedn. Dz. U. z 2012r. poz. 647 z późn. zm.) projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „RONDO" w Miastku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był wyłożony do publicznego wglądu od dnia 24 kwietnia 2013 r. do 27 maja 2013 r.
2) W dniu 22 maja 2013 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami.
3) Wyznaczony nieprzekraczalny termin składania uwag do projektu zmiany planu upłynął w dniu 18 czerwca 2013 r.
4) W ustawowym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr IX/74/2013

Rady Miejskiej w Miastku

z dnia 20 września 2013 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PN. „RONDO" W MIASTKU INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA

1) Realizacja ustaleń dokonywanych w planie wymaga dokonywania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, która należy do zadań własnych gminy. Obejmują one budowę lub rozbudowę i przebudowę:- sieci wodociągowej - 270 m,- sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej - 360 m,- sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej - 60 m,- sieci kanalizacji deszczowej - 310 m,- sieci ciepłowniczej - 60 m,- oczyszczalni wód deszczowych (separator) - szt. 1;- oświetlenia ulic.Inwestycje te finansowane będą z budżetu Gminy Miastko.Do kosztów ponoszonych przez gminę należy wliczyć inwestycje drogowe:- przebudowę odcinka ulicy Bolesława Chrobrego, drogi lokalnej, obecnie pełniącej funkcję ulicy dojazdowej (oznaczonej w planie symbolem 02DL), o długości 120 m; (ze względu na powiązanie przebudowy tej drogi z budową dużego obiektu handlowego spodziewane jest finansowanie przebudowy przez inwestora tego obiektu); przebudowa tej ulicy nie warunkuje bezpośrednio realizacji zagospodarowania w obszarze planu, jednak zapewnia standard dostępu do terenu 2U/M;- przebudowę odcinka ulicy Rybackiej, ulicy dojazdowej, o długości 20 m; przebudowa tej drogi nie warunkuje bezpośrednio realizacji zagospodarowania w obszarze planu, jednak zapewnia standard dostępu do terenów 1U/M, 2U/M, 3U/M i 4KP;- budowę drogi dojazdowej (04DD) o długości 60 m, warunkującej dostęp do terenów mieszkalno-usługowych i usługowych 6U/M, 7U, 8U, 9U i 10U, dróg 05DW i 06DW, parkingu 11KP i terenów zielonych;- budowę drogi wewnętrznej (06DW) o długości 90 m, warunkującej dostęp do terenów mieszkalno-usługowych 6U/M i ewentualnie dodatkowo do parkingu 11KP;- budowę drogi wewnętrznej (05DW) o długości 30 m z placem nawrotowym, warunkującej dostęp do parkingu 11KP i terenów zieleni (budowa tej drogi może być finansowana także przez inwestora parkingu lub, wariantowo, targowiska);