

**UCHWAŁA NR XXXVII/346/2021  
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU**

z dnia 1 października 2021 r.

**w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w Gminie Miastko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) i art. 5 ust. 1 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.),

**- Rada Miejska w Miastku uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

W związku z obwieszczeniem Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (Monitor Polski z dnia 9 sierpnia 2021 r. poz. 724) uchwała się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Miastko:

**1. od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,94 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,08 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,34 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji i położnych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,40 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**2. od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **0,79 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,44 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **11,95 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,25 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **8,38 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**3. od budowli:**

- a) związanych ze zbiorowym odprowadzaniem ścieków - **0,5 %**,
- b) pozostałych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej - **2 %** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości - nieruchomości służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb (budynki, budowle, grunty), zajęte na działalność w zakresie:

a) działalności bibliotecznej, świetlic, ośrodków kultury,

b) pomocy społecznej oraz sportu i rekreacji,

- z wyłączeniem części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz związanych z działalnością rolniczą i rybacką w rozumieniu przepisów o pomocy publicznej.

**§ 3.**

Z dniem 1 stycznia 2022 r. traci moc Uchwała Nr XXVI/232/2020 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 06 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w Gminie Miastko.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

**§ 5.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

2. Uchwała podlega też publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Miastku

  
Tomasz Borowski