

.....
.....
.....
.....

**Burmistrz Miastka
jako Kierownik zamawiającego**

z siedzibą w Miastku przy ul. Grunwaldzkiej 1, 77-200 Miastko pow. bytowski, działając na podstawie art. 4 pkt 8 Prawa zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze póź. zm),

ZAPRASZA

w postępowaniu

o szacunkowej wartości zamówienia wyrażonej w złotych poniżej równowartości kwoty 30 tys. euro do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania pn:

**„Budowa oświetlenia drogowego w m. Dretyń, Wąldowo, Miastko ul. Koszalińska
gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie”
(nazwa nadana zamówieniu)**

1. Przedmiot zamówienia – roboty budowlane,

2. Opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie oświetlenia drogowego w m. Dretyń, Wąldowo, Miastko ul. Koszalińska.

2.2. Przedmiot zamówienia opisuje się za pomocą:

- 1) dokumentacji projektowych,
- 2) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

2.3. Szczegółowy opis zamówienia zawarty w poszczególnych częściach.

2.4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

2.4.1. **Część I - „Budowa oświetlenia drogowego w m. Dretyń, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie”**

Opis przedmiotu zamówienia zawarty w dok. projektowej dotyczący części I obejmuje m.in.:

- 1) roboty ziemne,
- 2) montaż szafki sterowniczej,
- 3) ułożenie kabli i bednarki w rowach kablowych,
- 4) montaż słupów oświetleniowych wraz z oprzyrządowaniem (oprawy LED, bezpieczniki, itp.),
- 5) badanie linii kablowej,
- 6) pomiary rezystancji i skuteczności zerowania,
- 7) roboty odtworzeniowe istniejącej nawierzchni,
- 8) obsługa geodezyjna,
- 9) powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna,
- 10) tabliczka informacyjna.



orientacyjne wymiary 25 cm x 75cm

2.4.2. Część II – „Budowa oświetlenia drogowego w m. Wałdowo, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie”

Opis przedmiotu zamówienia zawarty w dok. projektowej dotyczący części II obejmuje m.in.:

- 1) roboty ziemne,
- 2) montaż szafki sterowniczej,
- 3) ułożenie kabli i bednarki w rowach kablowych,
- 4) montaż słupów oświetleniowych wraz z oprzyrządowaniem (oprawy LED, bezpieczniki, itp.),
- 5) badanie linii kablowej,
- 6) pomiary rezystancji i skuteczności zerowania,
- 7) roboty odtworzeniowe istniejącej nawierzchni,
- 8) obsługa geodezyjna,
- 9) powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna.

2.4.3. Część III – „Budowa oświetlenia drogowego w m. Miastku ul. Koszalińska, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie”

Opis przedmiotu zamówienia zawarty w dok. projektowej dotyczący części III obejmuje m.in.:

- 1) roboty ziemne,
- 2) montaż szafki sterowniczej,
- 3) ułożenie kabli i bednarki w rowach kablowych,
- 4) montaż słupów oświetleniowych wraz z oprzyrządowaniem (oprawy LED, bezpieczniki, itp.),
- 5) badanie linii kablowej,
- 6) pomiary rezystancji i skuteczności zerowania,
- 7) roboty odtworzeniowe istniejącej nawierzchni,
- 8) obsługa geodezyjna,
- 9) powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna.

2.5 Wymagania ogólne.

2.5.1 Zamawiający informuje, że wskazane w opisie przedmiotu zamówienia: typy i symbole materiałów lub urządzeń zostały określone w celu sprecyzowania parametrów i warunków techniczno-użytkowych przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza oferowanie wyrobów równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów technicznych i eksploatacyjnych nie gorszych niż określone przez Zamawiającego przy czym istotnym dla zamawiającego parametrem w zakresie równoważności.

W przypadku zastosowania innych niż podane rozwiązań, udowodnienie równoważności proponowanych rozwiązań spoczywa na Wykonawcy. Nie wykazanie wyrobów równoważnych traktowane będzie, jako deklaracja dostarczenia materiałów i urządzeń wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia.

2.5.2. Wykonawca zobowiązuje się, że do wykonania zamówienia zostaną zastosowane wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie posiadające stosowne certyfikaty, deklaracje, atesty, aprobaty techniczne producentów.

3. Wymagany termin realizacji zamówienia

Do dnia 15 grudnia 2019 r. dla części I, II, III.

4. Warunki udziału w postępowaniu wymagane od wykonawców.

Od wykonawców zaproszonych do złożenia oferty cenowej zamawiający wymaga posiadanie wiedzy i doświadczenia, dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, oraz znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

W celu wykazania przez wykonawcę potwierdzenia spełnienia w/w warunków wykonawca dołączy do oferty lub zamieści w formularzu ofertowym stosowne oświadczenie.

Zamawiający dokona oceny spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu na podstawie przedłożonego wraz z ofertą oświadczenia o spełnianiu warunków.

Z treści oświadczenia załączonego do oferty musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki wykonawca spełnia.

W przeciwnym razie w przypadku bezskutecznego wezwania do jego uzupełnienia zamawiający wykluczy wykonawcę z postępowania.

5. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

Osobę przewidzianą do pełnienia funkcji kierownika budowy – uprawnienia o specjalności elektrycznej.

6. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena 100%

7. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

7.1. Cenę oferty należy określić jako koszt całkowitych nakładów związanych z wykonaniem zamówienia dla wskazanych części wynikających z opisu przedmiotu zamówienia wg dokumentacji projektowej w tym m.in.: podatek VAT, koszty zakupu wyrobów budowlanych i ich dostawy do miejsca wbudowania, koszty zakładowe, przeprowadzenia prób i badań, pozostałe koszty związane z wykonaniem robót towarzyszących, pomocniczych i tymczasowych z uwzględnieniem poniższych elementów:

Część zamówienia	Nazwa części	Ilość
I.	Budowa oświetlenia drogowego w m. Dretyń, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie	1 kpl
II.	Budowa oświetlenia drogowego w m. Wałdowo, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie	1 kpl
III.	Budowa oświetlenia drogowego w m. Miastku ul. Koszalińska, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie”	1 kpl

8. Opis sposobu przygotowania oferty:

8.1. należy ją złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie,

8.2. na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis:

**„Budowa oświetlenia drogowego w m. Dretyń, Wałdowo, Miastko ul. Koszalińska
gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie” – część**
- nie otwierać przed 10 października 2019 r. do godz. 12:15

8.3. ofertę należy sporządzić w języku polskim, czytelną i trwałą techniką, cenę podaną w ofercie wyrazić cyfrowo i słownie.

9. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 10 października 2019 r. do godz. 12:00 w zaklejonej kopercie, w siedzibie zamawiającego, tj. w Urzędzie Miejskim w Miastku przy ul. Grunwaldzkiej 1, nr pok. 19 (sekretariat burmistrza).

Oferta złożona po wyznaczonym terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu wyznaczonym na jej składanie.

10. Miejsce i termin otwarcia oferty:

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 10 października 2019r., godz. 12:15 w siedzibie zamawiającego Urzędzie Miejskim w Miastku przy ul. Grunwaldzkiej 1, nr pok. 17.

11. Okres związania ofertą – 30 dni

12. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami – Marcelina Wolska

13. Informacje dotyczące zawierania umowy:

13.1. Zawarcie umowy nastąpi z wykonawcą, którego oferta będzie zawierała najniższą cenę, niezwłocznie po zawiadomieniu o wyborze najkorzystniejszej oferty.

14. Istotne dla zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy:

Zgodnie z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy.

15. Inne informacje

15.1. Zamawiający nie przewiduje:

- a) rozliczenia w walucie innej niż złoty polski,
- b) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

15.2. Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania w szczególności, gdy wystąpią okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie wszczynania postępowania.

15.3. W opisanych okolicznościach, Zamawiający nie będzie zwracał kosztów przygotowania oferty.

15.4. Zawarcie umowy nastąpi z wykonawcą, którego oferta będzie zawierała najniższą cenę, niezwłocznie po wyborze oferty. Umowa będzie zawierała wszystkie uwarunkowania wynikające ze złożonej oferty.

16. Załączniki:

- 1) formularz ofertowy – zał. nr 1;
- 2) projekt umowy – zał. nr 2;
- 3) dokumentacja projektowa – zał. nr 3;
- 4) Klauzula informacyjna „RODO” – zał. nr 4.

Sporządziła: Marcelina Wolska

BURMISTRZ
MIASTKA

..... 1.10.2019
data i podpis zatwierdzającego

.....
 Nazwa i adres wykonawcy/pieczęć firmy wykonawcy

.....
 (Miejscowość, data)

2.....

Nr telefonu / telefaksu

3.....

Nr REGON

4.....

Nr NIP

5.....

Nazwisko i imię osoby/osób uprawnionych
 do występowania w imieniu wykonawcy

GMINA MIASTKO
ul. Grunwaldzka 1
77-200 Miastko

OFERTA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze póź. zm), o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „*Budowa oświetlenia drogowego w m. Dretyń, Wałdowo, Miastko ul. Koszalińska gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie*”

1. Oferuję wykonanie roboty budowlanej będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia, za cenę:

netto: zł (słownie:.....)

podatek VAT% tj.zł (słownie:.....)

brutto:zł (słownie:.....)

ZESTAWIENIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA / Kalkulacja ceny oferty

Lp.	Część zamówienia - zadania	jedm. miary	ilość	Cena oferty		
				razem netto (zł)	VAT	brutto (zł)
I.	Budowa oświetlenia drogowego w m. Dretyń, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie	kpl	1	.....	.....	.....
II.	Budowa oświetlenia drogowego w m. Wałdowo, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie	kpl	1	.....	.....	.....

III	Budowa oświetlenia drogowego w m. Miastku ul. Koszalińska, gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie”	kpl	1	.....	.....	.....
RAZEM CENA OFERTY - CZĘŚĆ I, II, III				.....	.....	.....

2. Zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia **w terminie do dnia 15 grudnia 2019 r.**
3. Oświadczamy w nawiązaniu do poz. 4 zaproszenia do złożenia oferty cenowej, że posiadamy wiedzę i doświadczenie, dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, oraz znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia z należytą starannością zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami wynikającymi z treści zaproszenia do złożenia oferty cenowej.
4. Udzielamy 36 miesięcznej gwarancji licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.
5. Warunki płatności: 30 dni od doręczenia zamawiającemu wraz z protokołem odbioru końcowego.
6. Oświadczamy, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę żadnych zastrzeżeń.
7. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącymi integralną część oferty są:
 - 1)
 - 2)
 - 3)

.....
podpis i pieczętka wykonawcy
lub osoby uprawnionej

**UMOWA nr/ WRG.271.17.2019.MW
O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

W dniu 2019 r. w Miastku pomiędzy Gminą Miastko reprezentowaną przez Burmistrza Miastka – Danutę Karaśkiewicz, mającą swą siedzibę w Miastku przy ul. Grunwaldzkiej 1, zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” w imieniu, którego działa
w rezultacie udzielenia przez Zamawiającego zamówienia na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze póź. zm), została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w pełnym zakresie na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego - robót budowlanych pn.: „**Budowa oświetlenia drogowego w m. Dretyń, Wałdowo, Miastko ul . Koszalińska gm. Miastko, pow. bytowski, woj. pomorskie**” - część

§2.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w:

- 1) dokumentacji projektowych,
 - 2) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, stanowiących integralną część umowy.
2. Szczegółowy zakres robót został ujęty w dokumentach wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Roboty budowlane określone w § 1 zostaną wykonane zgodnie z dokumentami wymienionymi w ust. 1.

§3.

Ustala się następujące terminy realizacji zamówienia:

- 1) rozpoczęcie – po przekazaniu terenu budowy Wykonawcy;
- 2) zakończenie do **dnia 15 grudnia 2016 r.**

§4.

1. Strony zgodnie stwierdzają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy dokumenty zawierające istotne warunki udzielenia zamówienia w tym: dokumentację projektową, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, które pozwalają na wykonanie przedmiotu zamówienia z należytą starannością, dokumenty w/w stanowią integralną część niniejszej umowy, a Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami które są niezbędne do wykonania umowy i nie wnosi z tego tytułu zastrzeżeń.
2. Strony ustalają, że przekazanie terenu budowy nastąpi w ciągu siedmiu dni od zawarcia umowy.

§5.

Z ramienia Zamawiającego osobami do kontaktów w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia są: Marcelina Wolska; Kazimierz Kozieł – naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego Urzędu Miejskiego w Miastku.

§6.

Wykonawca za wynagrodzenie określone w §11 ust. 1 zobowiązuje się w ramach wykonania przedmiotu umowy do:

- 1) urządzenia i utrzymania placu budowy (w tym zaplecza budowy), zapewnienia dostawy wody, energii energetycznej dla potrzeb budowy, ponoszenia kosztów jego utrzymania (opłaty za pobór energii, wody),
- 2) demontażu i montażu, naprawy m.in. ogrodzeń, innych tymczasowych obiektów i elementów zagospodarowania terenu, zinwentaryzowanych urządzeń uzbrojenia podziemnego, nawierzchni drogowych,
- 3) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii, itp. niezbędnych do wykonania kompletnego dzieła i przekazania go do użytku,

- 4) zapewnienia płynnej komunikacji użytkownikom obiektu korzystającym z ciągów komunikacyjnych (przejeżdżających) objętych terenem budowy (np. poprzez wykonanie obejść dla miejsc wyłączonych z ruchu na czas prowadzenia prac), poniesienia kosztów opracowania projektów zamiennych dotyczących robót objętych umową o ile zajdzie taka konieczność w trakcie realizacji przedmiotu umowy z inicjatywy wykonawcy,
- 5) zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz uzyskania stosownych dokumentów potwierdzających właściwą jakość robót i wbudowanych materiałów,
- 6) dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót zanikających do odbioru,
- 7) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
- 8) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 9) **utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz ostatecznego uporządkowania tego terenu i przekazania go Zamawiającemu w terminie - na odbiór robót,**
- 10) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz upoważnionym przedstawicielom Zamawiającego,
- 11) porządkowania na bieżąco terenu budowy oraz ostatecznego uporządkowania całego terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu w terminie - na odbiór robót,
- 12) ponoszenia kosztów zajęcia pasa drogowego na czas realizacji robót (w tym przygotowanie odpowiedniej dokumentacji, uzyskanie stosownej decyzji zarządców dróg, oznakowanie) za okres zajęcia, zapewnienie płynnej komunikacji osobom trzecim korzystającym z ciągów komunikacyjnych (dróg) objętych terenem budowy (np. poprzez wykonanie objazdów dla miejsc wyłączonych z ruchu na czas prowadzenia prac);
- 13) wykonania projektu organizacji ruchu na czas budowy;
- 14) przeprowadzeniem na koszt wykonawcy przeglądów gwarancyjnych w okresie objętym gwarancją.

§7.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy. Odpowiedzialność Zamawiającego w tym zakresie jest wyłączona.
2. Za straty powstałe wskutek niewłaściwego utrzymywania placu budowy (*brak zabezpieczenia placu budowy, brak dozoru mienia znajdującego się na placu budowy, nieprzestrzegania przepisów BHP itd.*) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności.

§8.

Wykonawca na swój koszt ustanawia kierownika budowy w osobie za którego zachowania odpowiada na zasadach ogólnych. Szczegółowy zakres czynności kierownika budowy określa ustawa Prawo budowlane i przepisy wykonawcze.

§9.

1. Materiały, urządzenia niezbędne do realizacji zamówienia wykonawca nabędzie na własny koszt. Powinny one odpowiadać:
 - 1) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 – ustawy Prawo budowlane,
 - 2) wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub ważną aprobatę techniczną a także złożyć deklarację zgodności z wymienioną aprobatą.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić własnym staraniem.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, urządzenia bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badania wykażą, że materiały, urządzenia bądź wykonanie robót jest zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić przedstawicielowi Zamawiającego (inspektorowi nadzoru) termin zakrycia robót ulegających zakryciu oraz termin odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie zawiadomił o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty.
7. Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru robót wymienionych w ust. 5 pisemnie i telefonicznie. Brak potwierdzenia podjęcia wiadomości lub brak ustosunkowania się inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty zawiadomienia pisemnego oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie oznaczonej w zawiadomieniu. O powyższym fakcie Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie.

§10.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami pełny zakres rzeczowy robót w zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej .

§11.

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z warunkami określonymi w dokumentacji projektowej jest wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:zł (brutto), słownie:, która zawiera VAT w odniesieniu na części:
2. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również pozostałe niezbędne do wykonania zamówienia jako kompletnego dzieła.
3. Ceny robót nie będą podlegały waloryzacji.

§12.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto z zastrzeżeniem §18 ust.1 pkt 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie wskazanego w §3 pkt. 2 terminu realizacji zamówienia lub wyznaczonego terminu odbioru końcowego do dnia podpisania przez zamawiającego bez jakichkolwiek zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego stanowiącego stwierdzenie wykonania przedmiotu umowy (z wyłączeniem okresu zawartego w § 14 ust. 3),
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad w wyznaczonym terminie, stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 500,00 PLN (słownie: pięćset złotych) za każdy dzień zwłoki liczony od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia podpisania przez zamawiającego bez jakichkolwiek zastrzeżeń protokołu stwierdzającego usunięcia wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenie odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kary umowne mogą przekroczyć wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy.
5. Kary umowne Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z faktury końcowej, wystawionej przez Wykonawcę lub zwróci się stosownym wezwaniem do zapłaty.
6. Wykonawca nie ma prawa, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§13.

1. W celu dotrzymania określonego w §3 pkt. 2 umowy terminu zakończenia realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego nie później niż w wyznaczonym terminie zakończenia. Przy czym zgłoszenie gotowości do odbioru przez Wykonawcę nie jest jednoznaczne ze stwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający w terminie 14 dni od podjęcia pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego wyznaczy jego datę, w której rozpocznie czynności odbiorowe.
3. Obowiązek powiadomienia uczestników odbioru i sporządzenia protokołu odbioru ciąży na Zamawiającym.
4. Na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu do sprawdzenia n/w dokumenty, które będą stanowić podstawę rozpisania odbioru:
 - 1) dokumentacja projektowa z naniesionymi zmianami i uzupełnieniami, dokonany w toku realizacji robót, jeżeli zostały sporządzone w trakcie realizacji umowy;
 - 2) recepty i ustalenia technologiczne (o ile były wymagane przez inspektora nadzoru w trakcie budowy);
 - 3) wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych (o ile były wymagane przez inspektora nadzoru);
 - 4) dokumenty wydane przez upoważnione w tym zakresie jednostki organizacyjne, świadczące, że zastosowane materiały znajdują się w wykazie wyrobów budowlanych, posiadają pozytywną ocenę

techniczną i przydatności a tym samym są dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.(np. certyfikat zgodności z PN, deklaracje zgodności z aprobatą techniczną, itp.);

- 5) rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących
 - 6) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót – 3 kpl w tym 1 kpl na nośniku elektronicznym;
 - 7) oświadczenie kierownika budowy w rozumieniu art. 57 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
 - 8) kartę gwarancyjną.
5. Nie dotrzymanie przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z postanowień zawartych w §13 umowy upoważnia Zamawiającego do odmowy wyznaczenia odbioru ze skutkiem określonym w §12 ust. 2 pkt 1 umowy do dnia ponownego skutecznego zgłoszenia odbioru przez Wykonawcę.

§14.

1. Strony postanawiają, że:
 - 1) przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w §1 i §2;
 - 2) z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad;
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo obniżenia wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy lub żądania usunięcia stwierdzonych wad;
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo przerwać czynności odbioru – aż do czasu usunięcia tych wad lub żądać rozebrania elementów obiektu z wadami na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz ich ponownego wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia (na koszt Wykonawcy).
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
4. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów oraz sprawdzenia wykonanych usterek w okresie gwarancji i rękojmi. Z powyższych przeglądów sporządzane będą protokoły.

§15.

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie na podstawie na podstawie końcowej faktury VAT.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego Zamawiającego.
3. Płatność należności ustala się na 30 dni licząc od dnia doręczenia zamawiającemu faktury wraz z protokołem odbioru końcowego, z uwzględnieniem postanowień §12 ust.5 umowy.
4. Płatność powyższa odbywać się będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. W przypadku nieterminowej zapłaty należności Wykonawca ma prawo dochodzić zapłaty odsetek za zwłokę w zapłacie w wysokości ustawowej.

§16.

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie gwarancji.
2. Termin gwarancji wynosi trzy lata licząc od daty odbioru końcowego.
3. Wykonawca złoży wypełnioną kartę gwarancyjną wraz dokumentami odbiorowymi wymienionymi w §13 ust.4.

§17.

1. Zmiana ustaleń umowy wymaga zgody obu stron, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Treść oferty jest przeniesiona do treści umowy.
3. Zamawiający dopuszcza następujące możliwości dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty:
 - 1) zmiany osoby pełniącej funkcje kierownika budowy wskazanej w ofercie w przypadku jakiegokolwiek sytuacji niezależnej od Wykonawcy lub na żądanie Zamawiającego jeżeli nie wywiązuje się on z nałożonych obowiązków, lub koniecznością zmiany podyktowaną powodami zdrowotnymi,

losowymi tej osoby co w sposób uzasadniony może zagrażać wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie;

- 2) przedłużenia terminu wykonania umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy i uwarunkowane jest:
 - a) wstrzymaniem robót przez Zamawiającego w okolicznościach, za które wykonawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności tj. ze względu na potrzebę rozwiązania problemów technicznych jakie mogą ujawnić się w trakcie realizacji zamówienia,
 - b) koniecznością dokonania zmian w dokumentacji projektowej na wniosek stron, jeżeli od ich wprowadzenia uzależnione jest dalsze prowadzenie robót,
 - c) szczególnie niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi tj. silnymi lub ciągłymi opadami deszczu wymuszającymi zabezpieczenie i wstrzymanie robót do czasu ich ustąpienia.

§18.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części :

- 1) w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy, zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli :
- 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie;
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w okresie miesiąca od zaistnienia podstawy odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada; w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy,
 - 5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do :
 - a) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§19.

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§20

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają w szczególności:

ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, ustawa z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych, ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

§21

Załącznikami do umowy są:

- 1) dokumentacja projektowa,
- 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- 3) przedmiar robót.

§22

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Klauzula informacyjna dotycząca Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”)

Realizując obowiązek informacyjny Administratora danych osobowych, uprzejmie informujemy, iż:

- 1) Administratorem Danych Osobowych jest Burmistrz Miastka, mający siedzibę w Urzędzie Miejskim w Miastku, ul. Grunwaldzka 1, 77-200 Miastko, telefon: 59 857 23 68, email: sekretariat@um.miastko.pl;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować poprzez email: iodo@um.miastko.pl;
- 3) Twoje dane osobowe są przetwarzane (w tym są zbierane) przez Administrator wyłącznie w celu:
 - a) przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - b) dochodzenia ewentualnych roszczeń;
- 4) Podstawa prawna przetwarzania przez Administratora Twoich danych osobowych: art. 6 ust. 1 lit. c RODO, zgodnie z którego treścią dopuszcza się przetwarzanie danych osobowych jeśli jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze. Podanie przez Ciebie danych osobowych jest obowiązkowe, jest wymogiem ustawowym i wynika z ustawy Prawo zamówień publicznych. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z Twoim udziałem;
- 5) Twoje dane osobowe mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - a) podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa,
 - b) podmiotom współpracującym z Administratorem w zakresie realizacji świadczeń niezbędnych dla realizacji przedmiotowego procesu i zarządzania naszym podmiotem, w tym zwłaszcza podmiotom zaopatrującym Administratora w umożliwiającej ich realizację rozwiązania techniczne i organizacyjne, a zwłaszcza dostawcom usług:
 - teleinformatycznych,
 - księgowych,
 - prawnych, doradczych oraz wspierających Administratora w dochodzeniu należnych roszczeń - w przypadku ich wystąpienia (w szczególności kancelariom prawnym, firmom windykacyjnym),
 - kurierskich i pocztowych,
 - archiwizacyjnych,
 - związanych z utylizacją dokumentacji oraz innych nośników zawierających dane osobowe,
 - c) osobom upoważnionym przez Administratora Danych, w tym naszym pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki,
 - d) osobom i/lub podmiotom przez Ciebie upoważnionym,
 - e) innym osobom i/lub podmiotom ze względu na jawność postępowania;
- 6) Twoje dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa. Z zastrzeżeniem tego terminu, jeśli celem przetwarzania Twoich danych jest dochodzenie roszczeń, to przetwarzamy dane – w tym celu – przez okres przedawnienia roszczeń wynikający z przepisów ustawy Kodeks cywilny. Po upływie wyżej wymienionych okresów Twoje dane są usuwane lub poddawane anonimizacji;
- 7) Twoje dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej;
- 8) Przysługuje Ci prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, żądania ich usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania. Możesz także skorzystać z uprawnienia do wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania oraz prawa do przenoszenia danych do innego administratora danych;
- 9) Przysługuje Ci prawo wniesienia skargi do Organu Nadzorczego, gdy uznasz, iż ich przetwarzanie narusza unijne Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tzw. ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, w skrócie RODO);
- 10) Twoje dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.