UCHWAŁA NR XLIX/477/2018
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 9 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od osoby fizycznej nieruchomości oznaczonej jako działka numer 81 i działka numer 83, położonej w obrębie Wołcza Wielka, gm. Miastko do zasobów Gminy Miastko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., poz. 1875 ze zm.) Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej do zasobów Gminy Miastko nieruchomości położonej w obrębie Wołcza Wielka, gm. Miastko, oznaczonej jako działka numer 81 o powierzchni 0,0503 ha i działka numer 83 o powierzchni 0,0253 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr SL1M/00008848/6.

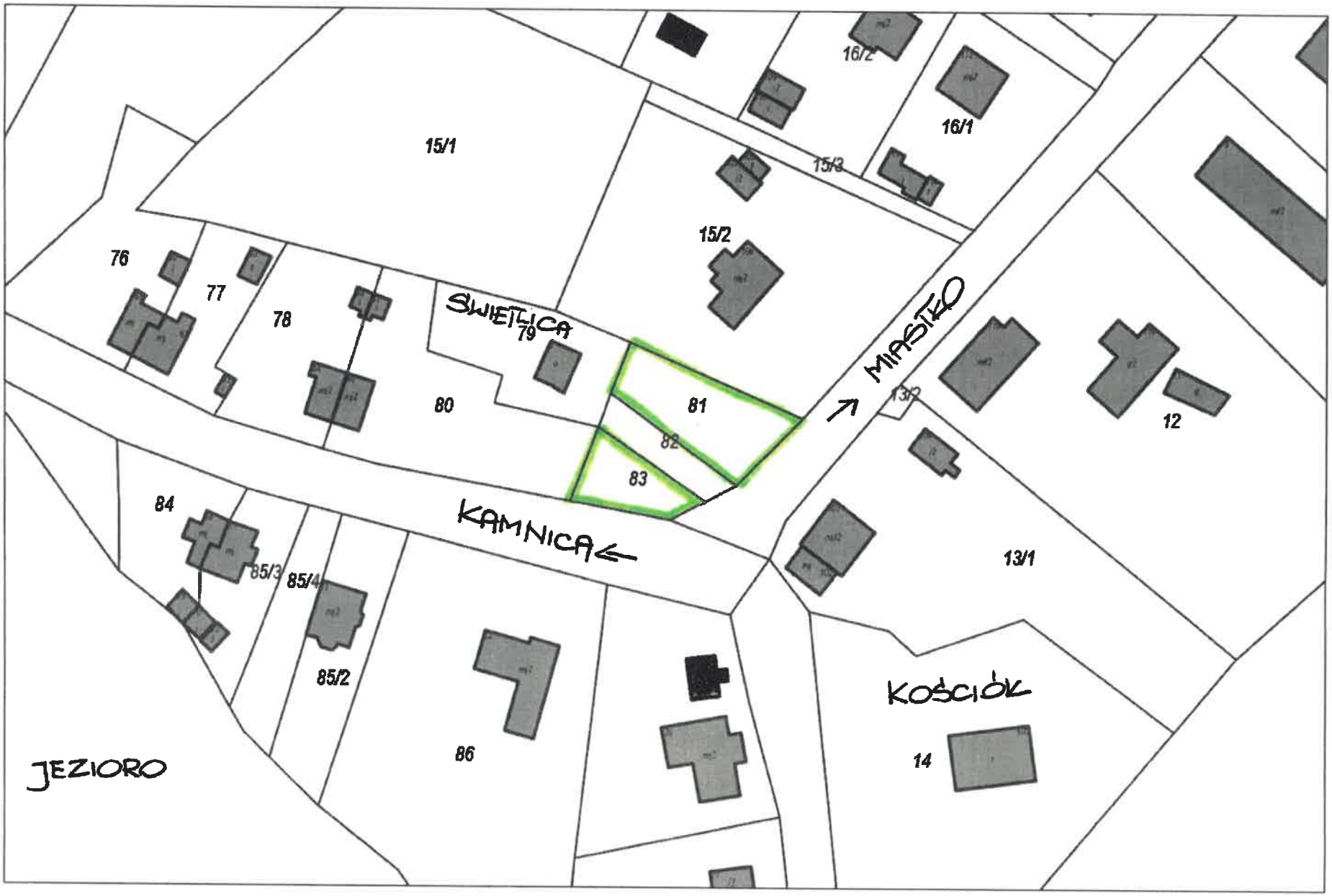
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Jan Basara

KLOCZA WIELKA



Strona 1

Id: 216AB6B5-2B62-4FEB-9FAC-C6124782A5A2. Uchwalony

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.
Nieruchomość stanowiąca działkę oznaczoną numerem 81 o powierzchni 0,0503 ha oraz działkę oznaczoną numerem 83 o powierzchni 0,0253 ha, położona w obrębie Wołcza Wielka, gm. Miastko stanowi własność osoby fizycznej. Z uwagi na lokalizację działki mogą zostać wykorzystane na cele poprawy wrunków zagospodarowania przyległej nieruchomości oznaczonej jako działka numer 79 zabudowanej obiektem świetlicy wiejskiej. Na wniosek Sołectwa Wołcza Wielka Gmina Miastko wystąpiła do właściciela nieruchomości z propozycją jej nabycia. W wyniku przeprowadzonych negocjacji ostateczną cenę nabycia nieruchomości składającej się z działek nr 81 i 83 ustalono na kwotę 18.000,00 zł.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Nieruchomości położona w obrębie Wołcza Wielka, gm. Miastko w skład której wchodzi działka oznaczona numerem 81 o pow. 0,0503 ha i działka oznaczona numerem 83 o powierzchni 0,0253 ha stanowi własność osoby fizycznej. Prawo własności do nieruchomości ujawnione jest w księdze wieczystej nr SL1M/00008848/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Miastku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla terenu miasta i gminy Miastko nieruchomość położona jest na obszarze kontynuacji i uzupełnień zabudowy.

3. Wskazanie różnic między dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.
Podjęcie uchwały powiększy zasób Gminy Miastko.

4. Wskazanie źródeł finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenie budżetu Gminy.
Kwota na nabycie nieruchomości w wysokości 18.000,00 zł. została zaplanowana w budżecie na 2018r.
Ponadto, podjęcie uchwały spowoduje konieczność pokrycia kosztów opłaty sądowej i notarialnej bez konieczności zwiększania wydatków planowanych na rok 2018r.