GMINA MIASTKO

77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1
Tel. 59 857 07 00 Fax. 59 857 23 68
www.miastko.pl e-mail: sekretariat@um.miastko.pl

WRG.271.671.01.2016.EK

Miastko, dnia 19.01.2017 r.

Strona internetowa,
uczestnicy zaproszeni
do składania prac
konkursowych

Dotyczy: konkurs architektoniczno- urbanistyczny na opracowanie zagospodarowania terenu znajdującego się przed planowanym Centrum Usług Społecznych przy ul. Stolarka 7 oraz modernizacja boiska przy ul. Piłsudskiego wraz z terenem przyległym w Miastku, pow. bytowski, woj. pomorskie

WYJAŚNIENIE TREŚCI REGULAMINU KONKURSU

Zamawiający zgodnie z poz. 3.4. regulaminu konkursu udziela następujących wyjaśnień w zakresie otrzymanego zapytania:

Wystąpienie Wykonawcy:

1. Nawiązując do zapisu z punktu 9.2. zawartego w Regulaminie Konkursu dotyczącego pozostałych materiałów niezbędnych do wykonania opracowania konkursowego (str. nr 29), czy możliwe jest udostępnienie inwentaryzacji budynków dawnego zakładu produkcyjnego (wg p. pkt 4) oraz wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu rewitalizacyjnego przy ul. Stolarskiej 7 (wg p. pkt 5)?
2. Czy możliwe jest udostępnienie informacji na temat następujących budynków znajdujących się na terenie objętym opracowaniem konkursowym: Środowiskowy Dom Pomocy (dz. nr 291/3), proj. budynek mieszkalny i proj. hala targowa (dz. nr 302)? Czy dysponują Państwo jakąś dokumentacją fotograficzną bądź projektową w/w obiektów, inwentaryzację itd.?
3. Która z podanych granic terenu objętego konkursem jest obowiązująca? Na załączniku graficznym jest pokazany inny zakres opracowania niż opisany w Regulaminie Konkursu w punkcie 9.3. Prosimy o jednoznaczne określenie granic konkursu dla terenów położonych przy ul. Stolarskiej 7 wraz z podaniem numerów działek.
4. Które z załączników zamieszczonych na stronie internetowej konkursu winny mieć symbole B1-B11? W Regulaminie Konkursu opisane są załączniki merytoryczne B1-B11. Pliki zamieszczone na stronie internetowej nie zostały opisane wymienionymi symbolami, co uniemożliwia ich jednoznaczną identyfikację.
5. Nawiązując do punktu 10.1.2. z Regulaminu Konkursu *„**Część graficzna pracy konkursowej powinna zawierać**: koncepcja architektoniczno-urbanistyczna zagospodarowania terenu położonego w granicach opracowania konkursowego, konkursowego pokazaniem rzutów przyziemia istniejących obiektów bez budynków i elementów, które zostaną poddane rozbiórce oraz bilansem terenu i opisem użytych oznaczeń graficznych – na przykładzie mapy zasadniczej w skali 1:500”*; proszę o udostępnienie rzutów przyziemia budynków istniejących.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. 1 i 2

Treść zadanych pytań uwzględnia zmiana treści regulaminu konkursu (z dnia 19.01.2017 r. zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego www.bip.miastko.pl) polegająca na dodaniu inwentaryzacji istniejących budynków przy ul. Stolarskiej stanowiących następujące załączniki:

- B – 18 inwentaryzacja budynku produkcyjnego (działka nr 295, 302 obr. ew. 83/2 Miastko) projektowane Centrum Usług Społecznych;
- B - 19 inwentaryzacja budynku warsztatowego (działka nr 290/1, 295 obr. ew. 83/2 Miastko) projektowany punkt czasowej opieki nad dziećmi (pkt. przedszkolny);
- B - 20 inwentaryzacja budynku magazynowego (działka nr 291/3 obr. ew. 83/2 Miastko) projektowany Środowiskowy Dom Pomocy Społecznej;
- B - 21 dokumentacja fotograficzna projektowanej hali targowej;
- B - 22 dokumentacja fotograficzna projektowanego budynku mieszkalnego.

Jednocześnie w zakresie pytania nr 2 zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie dysponuje inwentaryzacją budynków „proj. hala targowa i proj. budynek mieszkalny" zlokalizowanych na działce nr 302 obr. ew. 83/2 Miastko. Zamawiający udostępnia zdjęcia w/w budynków (załączniki B-21 i B-22). Brak jest również koncepcji zagospodarowania terenu rewitalizacyjnego przy ul. Stolarskiej 7 w Miastku.

Ad. 3

Zamawiający informuje, że obowiązujący jest zakres działek wskazany w poz. 9.3. regulaminu konkursu do opracowania konkursowego.

Jednocześnie informuję, że wskazane działki nr 293, 291/9, 262/2, 296/1, 303/1 i 303/3 obr. ew. 83/2 Miastko zostały dodane do opracowania, w celu umożliwienia rozwiązania systemu komunikacyjnego terenu przy ul. Stolarskiej 7 w Miastku.

Ad. 4

W celu jednoznacznej identyfikacji załączników zamieszczonych na stronie internetowej zamawiającego www.bip.miastko.pl, zamawiający wprowadza jako obowiązujący skorygowany wykaz załączników do regulaminu konkursu zawierający załączniki grupy B i C. Treść wymienionych załączników nie ulega zmianie.

Ad. 5

Treść zadanych pytań uwzględnia zmiana treści regulaminu konkursu (z dnia 16.01.2017 r. i 19.01.2017 r. zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego www.bip.miastko.pl) w zakresie jakim zamawiający dysponuje (tj. inwentaryzacje oraz rzuty przyziemia Centrum Usług Społecznych i punktu czasowej opieki nad dziećmi).

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Ewa Kapłan
Z-CA BURMISTRZA
MIASTKA