Druk Nr 321/XXV

Dnia: 2016 -07- 08

Podpis .....

Projekt

z dnia 24 czerwca 2016 r.
Zatwierdzony przez
.....

Uchwała Nr .....
Rady Miejskiej w Miastku

z dnia ..... 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie od osoby fizycznej do zasobu Gminy Miastko, lokalu mieszkalnego numer 2 w budynku nr 5 , położonym w Domanice, gm. Miastko.

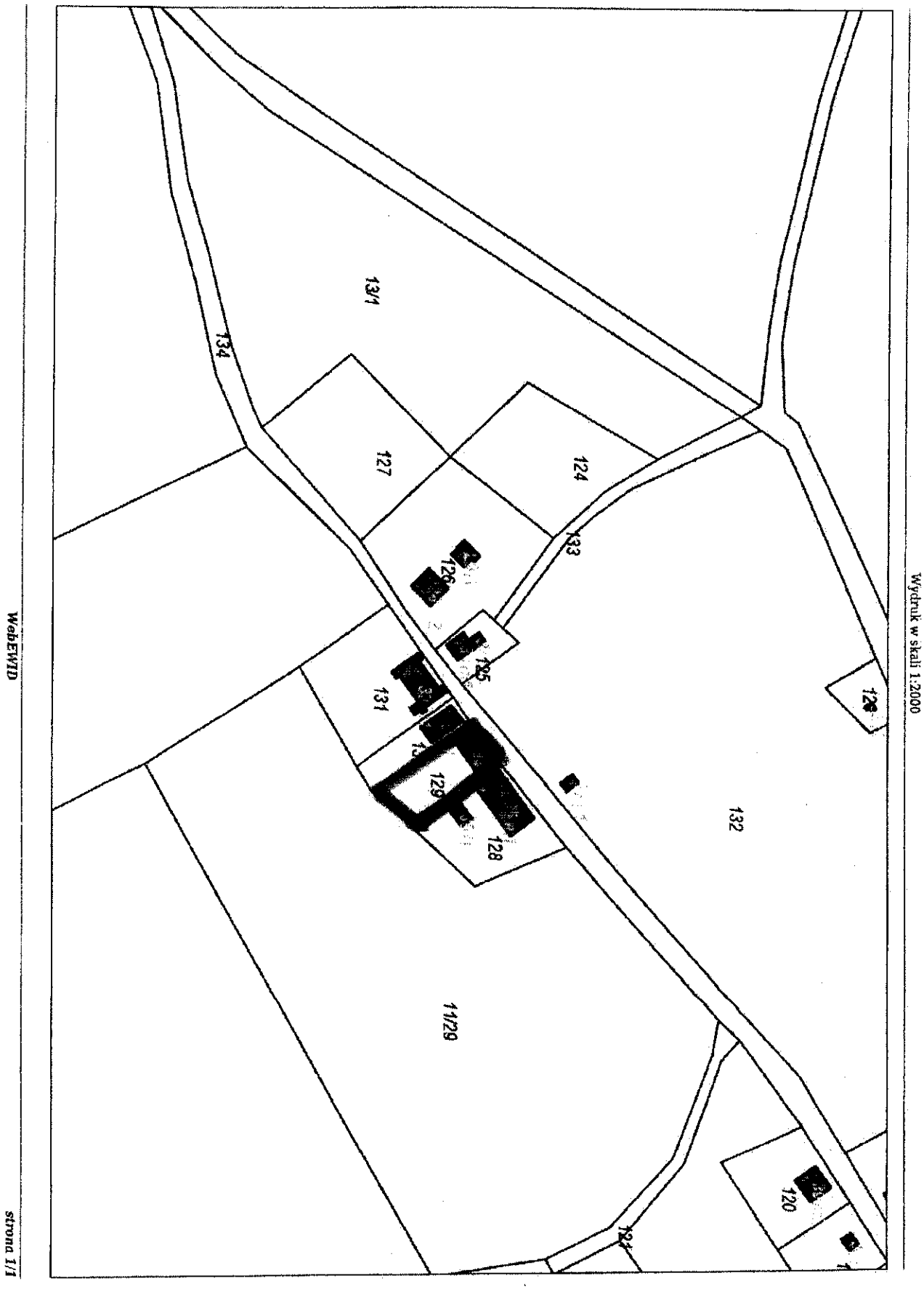
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r., poz.446) - Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej do zasobu Gminy Miastko lokalu mieszkalnego numer 2 w budynku numer 5 położonym w miejscowości Domanice, obręb Słosinko, gm. Miastko, dla którego w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SL1M/00005608/1 wraz z udziałem wynoszącym 455/1000 w prawie własności działki numer 129 o powierzchni 0,0958 ha, położonej w miejscowości Domanice, obręb Słosinko, gm. Miastko, dla której w Sądzie Rejonowym w Miastku IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta SL1M/00004517/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA
W MIASTKU


WebEWID
Wydruk w skali 1:2000
strona 1/1
134
131/1
127
124
126
133
125
131
129
128
132
120
121
131/29

UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały przygotowano w celu nabycia nieruchomości do zasobów gminnych.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała

Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 5 w miejscowości Domanice , gm. Miastko stanowi własność osoby fizycznej . Lokal składa się z dwóch pokoi , kuchni, łazienki z wc i korytarza o łącznej powierzchni użytkowej 40,10 m^2. Znajduje się w budynku mieszkalnym trzylokalowym, z których jeden lokal mieszkalny stanowi własność Gminy Miastko (lokal nr 1 - objęty umową najmu).
W wyniku negocjacji właściciel lokalu zaproponował ostateczną cenę sprzedaży nieruchomości za kwotę 18.500,00 zł.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Nabycie lokalu zwiększy zasób gminnych mieszkań komunalnych.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Kwota na nabycie nieruchomości została zaplanowana w budżecie Gminy na 2016r.

Kwota nabycia - 18.500,00 zł.

Koszty notarialne i sądowe - ok. 1.500,00 zł.

NACZELNIK
Wydziału Rozwoju Gospodarczego
inż. Kazimierz Kozieł