UCHWAŁA NR XIX/158/2016
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy części działek, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 218/2 w obrębie 83/5 i 360/19 w obrębie 83/2 m. Miastko z dotychczasowymi dzierżawcami.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U.2015 r.,poz. 1515 ze.zm.), Rada Miejska w Miastku uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony do trzech lat z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości, oznaczonych jako działki ewidencyjne:

- nr 218/2 w części o pow.20 m^2, położonej w obrębie 83/5 m. Miastko

(usytuowanie nieruchomosci przedstawia załacznik nr 1 do niniejszej uchwały - kopia mapy ewidencyjnej)

- nr 360/19 w części o pow.18 m^2, położonej w obrębie 83/2 m. Miastko

(usytuowanie nieruchomosci przedstawia załacznik nr 2 do niniejszej uchwały - kopia mapy ewidencyjnej).

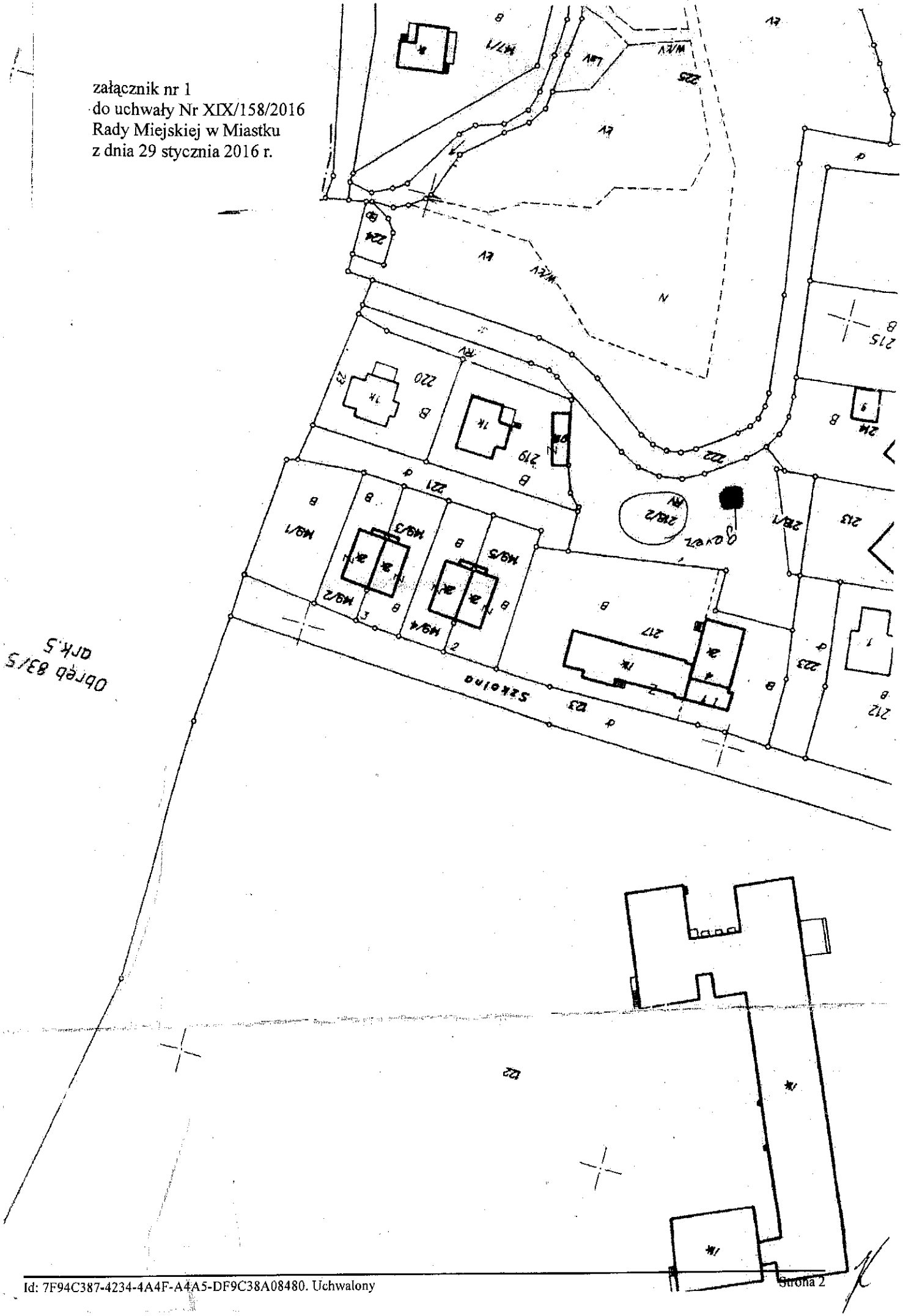
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

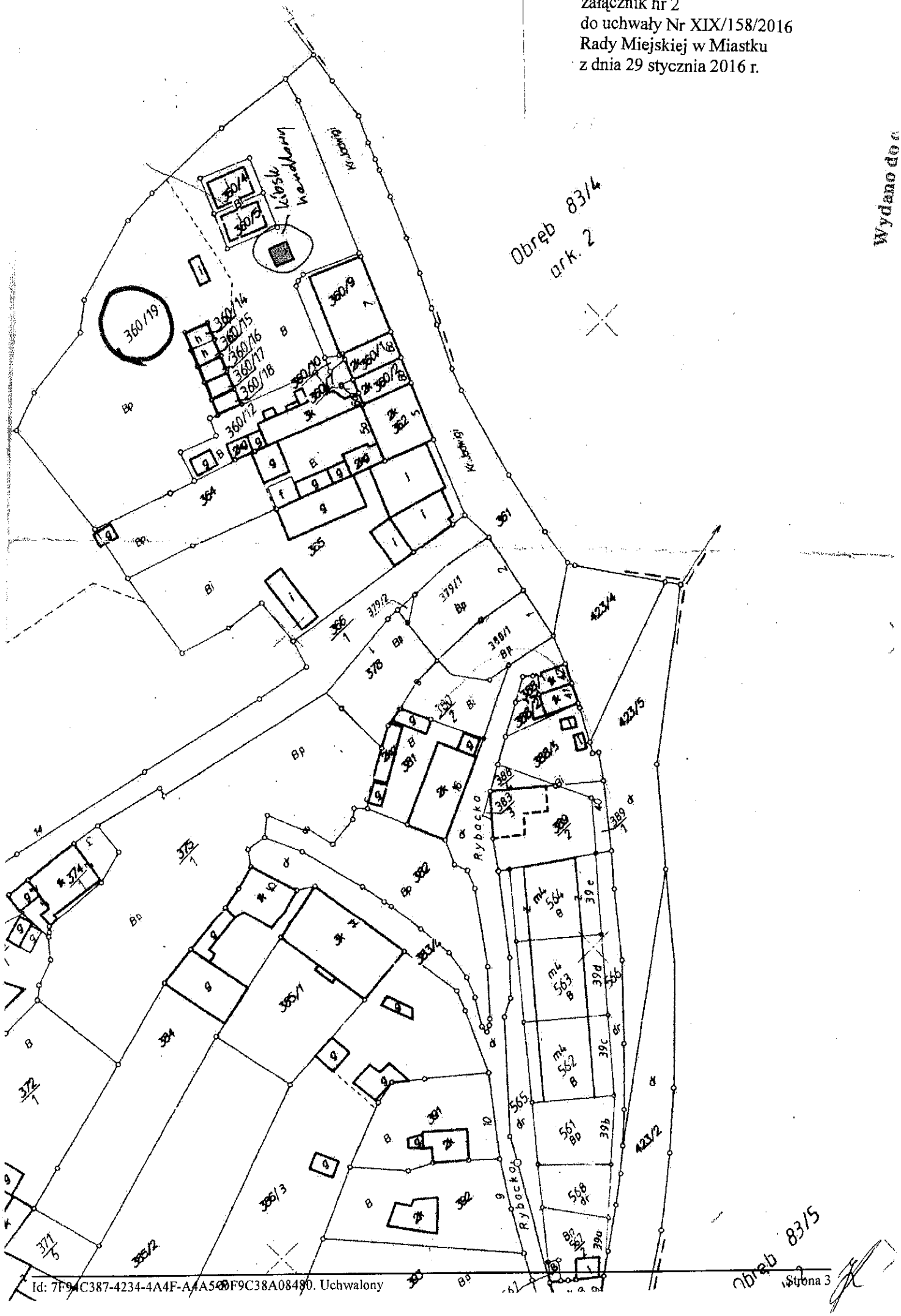
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku

Jan Basara

załącznik nr 1
do uchwały Nr XIX/158/2016
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 29 stycznia 2016 r.



załącznik nr 2
do uchwały Nr XIX/158/2016
Rady Miejskiej w Miastku
z dnia 29 stycznia 2016 r.



UZASADNIENIE

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków podjęcia uchwały.

Projekt uchwały został przygotowany w związku z terminem wygaśnięcia umów z dotychczasowymi dzierżawcami gruntów, stanowiących własność Gminy Miastko.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Zawarte umowy dotyczą dzierżawy gruntu na cele garażowe i handlowe. W związku z ich wygaśnięciem, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, w przypadku zawarcia kolejnych umów, niezbędna jest zgoda Rady, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do trzech lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

3. Wskazanie różnic pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Dotychczasowe umowy zostaną przedłużone.

4. Wskazanie źródła finansowania, jeżeli projektowana uchwała pociąga za sobą obciążenia budżetu Gminy.

Nie dotyczy.