UCHWAŁA NR 104/VI/2011
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie podatku od nieruchomości w Gminie Miastko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie minnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337, z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218, z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 143 i Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679 i Nr 134 poz. 777) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (Mon. Pol. Nr 95, poz. 961) - Rada Miejska w Miastku uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Miastko w wysokości:

1. od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów - 0,77 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,25 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,24 zł od 1 m^2 powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,60 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,60 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,00 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,45 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,00 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej.

3. od budowli - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. pomieszczenia gospodarcze (z wyłączeniem garaży) będące w wyłącznym posiadaniu emerytów i rencistów, których dochody łączne nie przekraczają kwoty 850,- zł (brutto) na osobę w rodzinie - pod warunkiem, że nie są związane z jakąkolwiek działalnością gospodarczą,

2. budynki, budowle oraz grunty wykorzystywane przez instytucje w celu realizacji zadań gminy w zakresie pomocy społecznej, działalności kulturalnej, upowszechniania kultury fizycznej i sportu oraz publicznej ochrony przeciwpożarowej - z wyjątkiem części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 90/V/2008 Rady Miejskiej w Miastku z dnia 21 listopada 2008 r. w sprawie podatku od nieruchomości w Gminie Miastko.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

2. Uchwała podlega też publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Miastku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Miastku
Tomasz Borowski