Opinia Komisji BiTiGK Komisja ROW.iGW 13.02.2015 r.

9

Projekt

z dnia 13 lutego 2015 r.
Zatwierdzony przez .....

Druk Nr 42/VI

Dnia: 2015 -02- 19

Podpis .....

UCHWAŁA NR VI/37/2015
RADY MIEJSKIEJ W MIASTKU

z dnia 27.02. 2015 r.

w sprawie zmiany "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o. na lata 2014-2016."

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorzadzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) w zwiazku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 139), Rada Miejska w Miastku

u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Na wniosek Zakładu Wodociagów i Kanalizacji w Miastku Sp. z o.o. w uchwale Rady Miejskiej w Miastku Nr XI/104/2013 z dnia 22 listopada 2013r. w sprawie przyjecia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o. na lata 2014-2016." wprowadza sie zmiany w załączniku do uchwały w brzmieniu jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2.

Wszelkie uchwały i zarządzenia organów gminy dotyczące zagadnień ujętych w "Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o. na lata 2014-2016.", powinny być zgodne z jego założeniami i zmierzać do realizacji określonych w nim celów.

§ 3.

"Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o. na lata 2014-2016.", stanowi podstawę do podejmowania zadań w zakresie zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia oraz odprowadzania ścieków.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miastka.

Projekt uchwały
pozytywnie pod względem formalno-prawnym
~~negatywnie~~

Miastko, dnia 13.02.2015 r.

RADCA PRAWNY
Lucyna Kowalczyk

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU ZAKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W MIASTKU SP. Z O.O.

NA LATA 2014-2016

- PO ZMIANIE -

ZAWIERA:

I. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych,
II. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
IV. Nakłady inwestycyjne i rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach,
V. Sposoby sfinansowania zadań inwestycyjnych i rozwojowo - modernizacyjnych.

Miastko, dnia 06 października 2014 roku

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 3, 77-200 Miastko, tel. 59 857 27 95, fax 59 857 24 08
Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000475313
NIP 8421770403, Regon 221945749, Kapitał zakładowy - wpłacony 10.600.000 zł.

I. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości oraz niezawodnego odprowadzania ścieków, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, wymagań ochrony środowiska a także optymalizacją kosztów. Standardy jakościowe usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz obowiązujący na terenie miasta i gminy Miastko regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz warunki zezwolenia na świadczenie usług.

Chcąc sprostać wymaganiom dotyczącym świadczenia usług ZWiK w Miastku sp. z o.o. kontynuuje rozpoczęte i planuje nowe zadania rozwojowo - modernizacyjne. Są one zawarte w niniejszym projekcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych i obejmują okres 2014 - 2016.

Obecnie na terenie miasta Miastka z usług wodociągowych korzysta 95 % ludności. W latach objętych planem zakres usług wodociągowych zbliżony będzie do wielkości realizowanych obecnie.

Zakładamy sprzedaż rocznie około 640 tys. m^3 wody, przy maksymalnym dobowym zapotrzebowaniu około 1760 m^3. Dobowa wydajność posiadanych stacji uzdatniania wody wynosi około 9816 m^3 i gwarantuje pełne pokrycie zapotrzebowania w okresie realizacji planu.

Zakładamy niewielką rozbudowę sieci wodociągowej w niektórych ulicach, związaną z budową i zasiedleniem nowych domów jak i modernizacją systemu dystrybucji wody. Liczba mieszkańców miasta utrzymuje się od kilku lat na stałym poziomie, maleje natomiast zdecydowanie jednostkowe zużycie wody na mieszkańca. Stąd też nie przewiduje się wzrostu sprzedaży wody.

W planowanym okresie przewidujemy wybudować około 12,1 km wodociągów, co pozwoli na likwidację małych nieefektywnych hydroforni oraz doprowadzenie wody do budynków obecnie nie zasilanych. Kolejnym ważnym przedsięwzięciem jest wymiana około 60 stalowych przyłączy wodociągowych, co w przyszłości będzie skutkować mniejszą awaryjnością.

Planowany zakres usług w części dotyczącej odprowadzania ścieków w głównej mierze skupi się na:

1. zapewnieniu sprawności technicznej urządzeń kanalizacyjnych poprzez prawidłową i nowoczesną eksploatację,
2. przyłączanie do sieci nowych odbiorców,
3. wypracowaniu na najbliższe lata sposobu zagospodarowania osadu ściekowego zgodnie z najnowszymi trendami i przystającego do nowych możliwości,
4. oczyszczaniu ścieków komunalnych do poziomu gwarantującego ochronę środowiska oraz przestrzeganiu w tym zakresie przepisów prawa.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 3, 77-200 Miastko, tel. 59 857 27 95, fax 59 857 24 08
Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000475313
NIP 8421770403, Regon 221945749, Kapitał zakładowy - wpłacony 10.600.000 zł.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach.

Lp.	NAZWA ZADANIA	ZAKRES RZECZOWY	WARTOŚĆ SZACUNKOWA	PLANOWANE NAKŁADY W LATACH			KWALIFIKACJA ZADANIA
				2014	2015	2016	
1	Wodociąg Kowalewice - Okunino	Wodociąg: — Ø 90 - 1900 m,	180 000,00	180 000,00	-	-	A
2	Wodociąg i kanalizacja "Plebanka"	Wodociąg: — Ø 125 - 554 m, — Ø 40 - 24 m, — Ø 50 - 64 m. Kanalizacja Ø 200 - 144 m	240 000,00	-	240 000,00	-	A
3	Wodociąg Świeszyno (ośrodki wczasowe)	Wodociąg: — Ø 90 - 2500 m,	250 000,00	50 000,00	-	200 000,00	A
4	Wodociąg ul. A. Krajowej	Wodociąg: — Ø 110 - 400 m,	66 000,00	6 000,00	60 000,00	-	A
5	Wodociąg i kanalizacja ul. Leśna	Wodociąg: — Ø 110 - 300 m, Kanalizacja Ø 200 - 300 m	90 000,00	-	10 000,00	80 000,00	A
6	Wodociąg Pasieka ul. Klonowa, dz. 418/43	Wodociąg: — Ø 90 - 200 m,	23 000,00	3 000,00	20 000,00	-	A
7	Wodociąg Kawczyn	Wodociąg: — Ø 63 - 1200 m,	80 000,00	80 000,00	-	-	A
8	Wodociąg Role - Ponikła	Wodociąg: — Ø 63 - 1600 m,	10 000,00	-	-	10 000,00	A
9	Wodociąg i kanalizacja Wołcza Mała	Wodociąg: — Ø 110, 125 - 2000 m, Kanalizacja Ø 200 - 300 m	180 000,00	13 000,00	100 000,00	67 000,00	A
10	Wodociąg Tursko - Tursko Kolonia	Wodociąg: — Ø 63 - 1800 m,	12 000,00	-	-	12 000,00	A

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 3, 77-200 Miastko, tel. 59 857 27 95, fax 59 857 24 08
Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000475313
NIP 8421770403, Regon 221945749, Kapitał zakładowy - wpłacony 10.600.000 zł.

11	Przepompownia ścieków Wołcza Wielka	Budowa pompowni + 30 m kanału tłocznego	15 000,00	15 000,00	-	-	A
12	Wymiana przyłączy wodociągowych	Wymiana 60 sztuk stalowych przyłączy wodociągowych	90 000,00	30 000,00	32 000,00	28 000,00	B
13	Kanalizacja ul. 3-go Maja	Wymiana kanalizacji Ø 200 - 220 m	50 000,00	-	-	50 000,00	B
14	Opracowanie koncepcji zagospodarowania osadu z oczyszczalni Węgorzynko	rezygnacja	-	-	-	-	-
15	Wymiana kraty na oczyszczalni Węgorzynko	Wymiana kraty na kol. "B"	110 000,00	-	110 000,00	-	B
16	Rozbudowa wodociągu w Dretyniu do dz. 89/1,89/2,89/3,88/5	Wodociąg: — Ø 90 - 150 m,	20 000,00	5 000,00	15 000,00	-	A
17	Rozbudowa wodociągu Dretynek - wybudowanie	Wodociąg: — Ø 63 - 1200 m,	77 000,00	-	5 000,00	72 000,00	A
18	Rozbudowa wodociągu Turowo do dz. nr 174	Wodociąg: — Ø 63 - 1200 m,	5 000,00	-	-	5 000,00	A
19	Wodociąg Dretyń - Okunino	Wodociąg: — Ø 40 - 1650 m,	90 000,00	-	90 000,00	-	A
20	Wymiana sterowania na SUW w Miastku	-	100 000,00	-	100 000,00	-	B
	A- nakłady inwestycyjne *B- rozwojowo - modernizacyjne*		**1 688 000,00**	**382 000,00**	**782 000,00**	**524 000,00**	

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 3, 77-200 Miastko, tel. 59 857 27 95, fax 59 857 24 08
Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000475313
NIP 8421770403, Regon 221945749, Kapitał zakładowy - wpłacony 10.600.000 zł.

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Oprócz stosowanych obecnie działań racjonalizujących zużycie wody, ZWiK w Miastku sp. z o.o. planuje:

1. stałe obniżanie strat wody,
2. optymalizację prawidłowości opomiarowania poborów wody,
3. wdrażanie do stosowania wodomierzy nowocześniejszych i dokładniejszych,
4. kontynuować współpracę z Urzędem Miejskim w Miastku w zakresie kontroli stanu gospodarki wodno - ściekowej w mieście i gminie,
5. aktywizować podłączenie budynków do miejskich sieci,
6. stale kontrolować pracę przyłączy kanalizacyjnych w posesjach oraz eliminować nielegalne wprowadzanie do kanalizacji sanitarnej wód deszczowych,
7. podejmować działania informacyjno - edukacyjne dotyczące prawidłowego korzystania z przyłączy przez właścicieli i mieszkańców posesji.

IV. Nakłady inwestycyjne i rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach.

Rok/lata	Rozbudowa sieci wod. - kan.			Nakłady na zadania rozwojowo - modernizacyjne [tys. zł.]	Razem nakłady [tys. zł.]
	Długość sieci wodociągowej [m]	Długość kanalizacji sanitarnej [m]	Nakłady [tys. zł.]		
2014	3600	0	352	30	382
2015	4242	444	540	242	782
2016	4300	520	446	78	524
2014/2016	**12142**	**964**	**1338**	**350**	**1688**

V. Sposoby finansowania zadań inwestycyjnych i rozwojowo - modernizacyjnych.

Rok/lata	Amortyzacja [tys. zł.]	Środki własne [tys. zł.]	Dotacje [tys. zł.]	Razem [tys. zł.]
2014	352	30	-	382
2015	342	242	198	782
2016	446	78	-	524
2014/2016	**1140**	**350**	**198**	**1688**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 3, 77-200 Miastko, tel. 59 857 27 95, fax 59 857 24 08
Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000475313
NIP 8421770403, Regon 221945749, Kapitał zakładowy - wpłacony 10.600.000 zł.

Uzasadnienie:

1. Wyjaśnienie celu i przewidywanych skutków uchwały.

Korekta "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o. na lata 2014-2016." wprowadza dodatkowe zadania inwestycyjne oraz aktualizuje plan dostosowując go do bieżących potrzeb.

2. Przedstawienie aktualnego stanu faktycznego i prawnego w dziedzinie, której ma dotyczyć uchwała.

Podstawą uchwalenia planu oraz aktualizowania go jest art. 21 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r., poz. 139).

3. Wykazanie różnic między dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o. wnioskuje o wprowadzenie poniższych zmian do obowiązującego planu:

- poz. 1 - bez zmian,
- poz. 2 - w związku z podpisaną umową o przyznanie pomocy w ramach działania "Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej" objętego PROW na lata 2007-2013, wykonanie całości zdania w 2015 roku,
- poz. 3 ÷ 8 - bez zmian,
- poz. 9 - zwiększenie zakresu rzeczowego, wodociąg Ø 125 - 2000 m, kanalizacja Ø 200 - 300 m, z nakładami finansowymi: 2014 r. - 13 tys., 2015 r. - 100 tys., 2016 r. - 67 tys.,
- poz. 10 i 11- bez zmian,
- poz. 12 - zmniejszenie zakresu rzeczowego wymiany przyłączy wodociągowych do 60 sztuk, z nakładami finansowymi: 2014 r. - 30 tys., 2015 r. - 32 tys., 2016 r. - 28 tys.,
- poz. 13 - zmiana terminu realizacji zadania z 2014 roku na 2016 - nakład bez zmian 50 tys.,
- poz. 14 - rezygnacja,
- poz. 15 - wymiana kraty na Oczyszczalni Węgorzynko, planowane nakłady: 2015 r. - 110 tys.,
- poz. 16 - bez zmian,
- poz. 17 - dodano rozbudowę wodociągu Dretynek (wybudowanie) - wodociąg Ø 63 - 1200 m, finansowanie: 2015 r. - 5 tys., 2016 r. - 72 tys.,
- poz. 18 - dodano rozbudowę wodociągu w Turowie - Ø 63 - 1200 m, finansowanie: 2015 r. - 5 tys.,
- poz. 19 - dodano budowę 1650 m wodociągu Ø 40 Dretyń - Okunino w roku 2015 w kwocie 90 tys.,
- poz. 20 - dodano na 2015 rok wymianę układu sterownia na SUW w Miastku w kwocie 100 tys.

W załączeniu przedstawiamy sporządzony "Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Miastku sp. z o.o. na lata 2014-2016." po wprowadzeniu proponowanych zmian.

4. Źródła finansowania.

Źródła finansowania poszczególnych zadań są wskazane w planie. Są to odpisy amortyzacyjne, środki własne Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastu sp. z o.o. a także dofinansowanie w ramach działania ,, Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej" objętego PROW na lata 2007-2013. W przypadku pojawienia się innych możliwości dofinansowania ze źródeł zewnętrznych, ZWiK w Miastku sp. z o.o. będzie o nie występował.

NACZELNIK WYDZIAŁU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

mgr inż. Izabela Klasa