BURMISTRZ MIASTKA

77-200 Miastko, ul. Grunwaldzka 1 tel. 059 857 07 00 fax. 059 857 23 68

Miastko, dnia 10.06.2013r.

WGN.6220.10.4.2013.JG

POSTANOWIENIE

Na podstawie:
- art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 267)
- art. 63 ust. 1 i 4, art.64 ust.1 i art. 65, art. 66 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.)
- §3 ust.1 pkt 52a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),

po rozpatrzeniu wniosku Pani Danuty Jasiakiewicz Prezesa Zarządu EKSPERT-SITR Sp. z o.o z siedzibą 75-204 Koszalin, ul. Jana z Kolna 38 działającej w imieniu Inwestora DEMIPOL Sp. z o.o z siedzibą 67-200 Głogów, ul. Balwierska 37 z dnia 15.03.2013r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej (słonecznej) na części działki 21/52 obręb Piaszczyna gmina Miastko"

p o s t a n a w i a m

1. Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej (słonecznej) na części działki 21/52 obręb Piaszczyna gmina Miastko"
2. Ustalić obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla w/w przedsięwzięcia w zakresie przewidzianym w art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem:
   - opisu planowanego przedsięwzięcia, w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas jego realizacji i eksploatacji; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
   - charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania inwestycji, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na mocy przepisów ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. w tym siedlisk przyrodniczych oraz wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
   - oceny wpływu inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji na gatunki roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na awifaunę i chiropterofaunę, a także na gatunki roślin i zwierząt z Załącznika I i II Dyrektywy Rady 92/43/EWG;
   - oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia w tym wpływu refleksów świetlnych towarzyszących inwestycjom fotowoltaicznym oraz infrastruktury towarzyszącej, na awifaunę. Ocena powinna uwzględniać podstawowe parametry lokalnych populacji oraz populacji migrujących, które pozwoliłyby ocenić skalę i sposób wykorzystywania terenu zajętego przez awifaunę. Informacje te należy sporządzić na podstawie szczegółowych, aktualnych i konkretnych danych dotyczących gatunków oraz siedlisk gatunków występujących na przedmiotowym terenie i obejmujących m.in. okres wegetacji roślin, a także okres lęgowy, migracji i zimowania chronionych gatunków ptaków. Dane te powinny być również przedstawione w formie graficznej i kartograficznej;
   - wskazania środków minimalizujących negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko i określenie stopnia przewidywanych zmian w siedliskach gatunków pomimo ich zastosowania;
   - oszacowania oddziaływania skumulowanego planowanego zamierzenia z innymi przedsięwzięciami o takiej samej bądź podobnej działalności (zarówno istniejącymi jak i planowanymi), zwłaszcza z

elektrowniami wiatrowymi, w kontekście wpływu na środowisko, w tym na gatunki objęte ochroną prawną;
- gospodarki odpadami, powstającymi przede wszystkim na etapie funkcjonowania i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia (w tym zużyte i uszkodzone panele fotowoltaiczne bądź ich komponenty);
- gospodarki wodno-ściekowej podczas eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia – wskazanie celów, do których zostanie wykorzystana woda oraz źródła jej pobierania i planowane ilości;
- wpływu przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, w odniesieniu do usytuowania przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód (w celu identyfikacji celu środowiskowego dla wód, na których przedsięwzięcie mogłoby potencjalnie oddziaływać);
- przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu ooś.

Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko należy przedłożyć w trzech egzemplarzach wraz z jego zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

U z a s a d n i e n i e

Dnia 18.03.2013r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Pani Danuty Jasiakiewicz Prezesa Zarządu EKSPERT-SITR Sp. z o.o z siedzibą 75-204 Koszalin, ul. Jana z Kolna 38 działającej w imieniu Inwestora DEMIPOL Sp. z o.o z siedzibą 67-200 Głogów, ul. Balwierska 37 z dnia 15.03.2013r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „ Budowie farmy fotowoltaicznej (słonecznej) na części działki 21/52 obręb Piaszczyna, gmina Miastko"

Na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że planowane do realizacji przedsięwzięcie zgodnie z treścią rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), jest kwalifikowane do przedsięwzięć w zakresie określonym § 3 ust.1 pkt 52 *(zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzysząca jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: (...) 1ha na obszarach innych niż wymienione w lit.a – przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnie przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia)*, ww rozporządzenia, a zatem należy do przedsięwzięć wymienionych w art. 59 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, i w konsekwencji podlega procedurze oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust.1 i 64 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii: regionalnego dyrektora ochrony środowiska i państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie, na podstawie art. 64 ust.1 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. pismem znak: WGN.6220.10.3.2013.JG z dnia 25.04.2013r. wystąpił do wyżej wymienionych organów o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia .

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bytowie opinią sanitarną nr SE.ZNS-80/491-1.24.2013 z dnia 09.05.2013r. (data wpływu 14.05.2013r.) stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po przeanalizowaniu otrzymanych dokumentów dotyczących przedmiotowego przedsięwzięcia postanowieniem nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.302.2013.IBA.2 z dnia 21.05.2013r. (data wpływu 27.05.2013r.) wyraził opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określił pełen zakres raportu zgodny z art. 66 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2008r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) z uwzględnieniem:

- opisu planowanego przedsięwzięcia, w szczególności: charakterystyki całego przedsięwzięcia i warunków użytkowania terenu podczas jego realizacji i eksploatacji; głównych cech charakterystycznych procesów technologicznych; przewidywanych rodzajów i ilości zanieczyszczeń, wynikających z realizacji inwestycji;
- charakterystyki przyrodniczej terenu przedsięwzięcia oraz terenu znajdującego się w zasięgu oddziaływania inwestycji, z uwzględnieniem gatunków roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na mocy przepisów ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004r. w tym siedlisk przyrodniczych oraz wraz z przedstawieniem zagadnień w formie graficznej i kartograficznej;
- oceny wpływu inwestycji na etapie realizacji i eksploatacji na gatunki roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody ze szczególnym uwzględnieniem oddziaływania inwestycji na awifaunę i chiropterofaunę, a także na gatunki roślin i zwierząt z Załącznika I i II Dyrektywy Rady 92/43/EWG;
- oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia w tym wpływu refleksów świetlnych towarzyszących inwestycjom fotowoltaicznym oraz infrastruktury towarzyszącej, na awifaunę. Ocena powinna uwzględniać podstawowe parametry lokalnych populacji oraz populacji migrujących, które pozwoliłyby ocenić skalę i sposób wykorzystywania terenu zajętego przez awifaunę. Informacje te należy sporządzić na podstawie szczegółowych, aktualnych i konkretnych danych dotyczących gatunków oraz siedlisk gatunków występujących na przedmiotowym terenie i obejmujących m.in. okres wegetacji roślin, a także okres lęgowy, migracji i zimowania chronionych gatunków ptaków. Dane te powinny być również przedstawione w formie graficznej i kartograficznej;
- wskazania środków minimalizujących negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko i określenie stopnia przewidywanych zmian w siedliskach gatunków pomimo ich zastosowania;
- oszacowania oddziaływania skumulowanego planowanego zamierzenia z innymi przedsięwzięciami o takiej samej bądź podobnej działalności (zarówno istniejącymi jak i planowanymi), zwłaszcza z elektrowniami wiatrowymi, w kontekście wpływu na środowisko, w tym na gatunki objęte ochroną prawną;
- gospodarki odpadami, powstającymi przede wszystkim na etapie funkcjonowania i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia (w tym zużyte i uszkodzone panele fotowoltaiczne bądź ich komponenty);
- gospodarki wodno-ściekowej podczas eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia – wskazanie celów, do których zostanie wykorzystana woda oraz źródła jej pobierania i planowane ilości;
- wpływu przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, w odniesieniu do usytuowania przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód (w celu identyfikacji celu środowiskowego dla wód, na których przedsięwzięcie mogłoby potencjalnie oddziaływać);
- przedstawienia szczegółowego opisu metod i materiałów wykorzystanych przy opracowywaniu raportu ooś.

Inwestycja, której dotyczy wniosek polegać będzie na montażu około 20 834szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 5MW, produkujących energię elektryczna ze źródła odnawialnego jakim jest energia słoneczna. Wytwarzany w ten sposób prąd o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertory w prąd zmienny, który następnie oddawany będzie do sieci elektrycznej.
Wysokość konstrukcji od gruntu wyniesie 2,2m, inwestycja zajmie powierzchnię 13,66ha natomiast jej przewidywany okres eksploatacji wyniesie 25lat.
Elektrownia będzie bezobsługowa, a zatem nie będzie wymagała budowy zaplecza socjalnego i specjalnej infrastruktury.
Przedmiotową elektrownię tworzyć będą:

- konstrukcje wspornicze (montażowe) modułów fotowoltaicznych wbijanych w grunt, lub przymocowanych do stop betonowych posadowionych na gruncie (głębokość osadzenia podpór około 1.5m),
- panele fotowoltaiczne,
- infrastruktura naziemna i podziemna (linie kablowe elektryczno - światłowodowe, układ pomiarowo - rozliczeniowy)
- przetwornice prądowe (inwertery), posadowione na gruncie – bez fundamentu,
- kontenerowa stacja transformatorowa nn/SN,
- budowa linii 15kV i nn i przyłącza elektroenergetycznego,
- kontener do bieżącego monitorowania pracy elektrowni,
- instalacja monitoringu (kamery),
- oświetlenie,

· ogrodzenie o wysokości siatki do 2,5m,
droga dojazdowa istniejąca.

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

W odległości około 750m w kierunku północno-wschodnim od terenu inwestycji występuje pojedyncza zabudowa zagrodowa właściciela działki (nieczynna gorzelnia).

Sąsiedztwo inwestycji stanowią:
- północna część- działka ewid. 21/21 - tereny rolne;
- południowa część - droga (dz. ewid nr 21/27); zalesienie(dz. ewid nr 21/28)
- wschodnia część –(dz. ewid nr 21/50) - tereny rolne;
- zachodnia część – (dz. ewid nr 520) – droga powiatowa, dalej tereny rolne..

Przedmiotowa inwestycja położona jest poza obszarami Natura 2000.

Najbliższym obszarem Natura 2000 jest Jezioro Piasek PLH 220013 położone w odległości ok. 1,9km na zachód od planowanego przedsięwzięcia.

Inne najbliżej położone obszary Natura 2000 znajdują się w następujących odległościach od planowanej inwestycji:

- Dolina Wieprzy i Studnicy" PLH220038. – ok. 3.5km na północny - zachód,
- „Miasteckie Jeziora Lobeliowe" PLH220041 – ok. 3.3km na zachód,

Przedmiotowa działka zlokalizowana jest przy wschodniej granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu „Źródliskowy Obszar Brdy i Wieprzy na wschód od Miastka"

Inne najbliżej położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody to:
- Obszar Chronionego Krajobrazu „ Fragment Borów Tucholskich" – ok. 4.7km na wschód,
- rezerwaty przyrody – „ Jezioro Smołowe" (położone 5,7km na północny – zachód), „Jezioro Orle" (odległe o 6,3km na zachód) i „Jezioro Kamień" (znajdujące się w odległości ok. 6,4km na zachód).

W związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, oddaloną od granic Państwa o ponad 100km, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Prognozuje się oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko pod względem wprowadzania do niego substancji lub energii w czterech podstawowych zakresach:
- emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do atmosfery – głównie praca sprzętu na etapie realizacji przedsięwzięcia,
- emisji zanieczyszczeń do gruntu – odprowadzanie wód opadowych i roztopowych oraz ścieków technologicznych pochodzących z mycia i czyszczenia paneli,
- emisji hałasu wynikającej z prac związanych z realizacją przedsięwzięcia (praca sprzętu)
- powstawanie odpadów związanych z procesem prac budowlanych, opakowania przywożonych elementów, prowadzenie odzysku odpadów.

Na podstawie opinii uzyskanej od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bytowie nr SE.ZNS-80/491-1.24.2013 z dnia 09.05.2013r. oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.302.2013.IBA.2 z dnia 21.05.2013r., kierując się uwarunkowaniami, związanymi z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko do wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko, po dokonaniu wnikliwej analizy zgromadzonej dokumentacji w niniejszym postanowieniu Burmistrz Miastka przychylił się do wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku opinii, iż planowana do realizacji inwestycja może znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu w zakresie przewidzianym w art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Raport o oddziaływaniu na środowisko pozwoli dokonać szczegółowej analizy i oceny:
- możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko zmiany warunków oświetlenia terenu, zmiany warunków wodnych, refleksy świetlne (negatywnie oddziałujące na ptaki czy nietoperze).
- oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi,

Wobec powyższego, działając w trybie art.68 ww ustawy, dysponując jednocześnie kartą informacyjną przedsięwzięcia, niniejszym postanowieniem określiłem zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko omawianego przedsięwzięcia.

Mając na uwadze całość przeprowadzonego postępowania, uwzględniając wniosek strony jak również w oparciu o wskazane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Na podstawie art. 65 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia uznania niniejszego postanowienia za doręczone zgodnie z art. 49 Kpa.

URZĄD MIEJSKI * w MIASTKU *

Z up. BURMISTRZA

mgr Aleksander Sikorski
NACZELNIK WYDZIAŁU ROLNICTWA,
Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:
1) EKSPERT-SITR Sp. z o.o – 75-204 Koszalin, ul. Jana z Kolna 38,
2) Agencja Nieruchomości Rolnych – 77-100 Bytów, ul. Zakładowa 4,
3) Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Miastku – 77-200 Miastko, ul. Mickiewicza 3
4) Powiat Bytowski – 77-100 Bytów, ul. Ks. Dr Bolesława Domańskiego 1,
5) strony ustalone w toku postępowania

Do wiadomości:
1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska – 80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – 77-100 Bytów, ul. Sikorskiego 27
3. Wydział Infrastruktury Technicznej Urzędu Miejskiego w Miastku,
4. a/a WGN

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku, prowadzonym przez Burmistrza Miastka, w BIP (www.bip.miastko.pl).

Sprawę prowadzi: Joanna Gocoł – inspektor ds. ochrony środowiska Urzędu Miejskiego w Miastku pok. Nr 15, tel. 59 857 07 15